



Rif.: 61184614

€ 700 / mese**Negoziò in affitto****Bergamo, Via Giosuè Carducci**

Tipologia:	negoziò
Superficie:	m ² 40 ca.
Locali:	1
Sottotipologia:	negoziò
Spese Annuè:	€ 4.800

Classe energetica: **G****EP globale non rinnovabile:** 3.51 kW h/m² anno**EP globale rinnovabile:** 3.51 kW h/m² anno**EP invernale del fabbricato:** 😊**EP estiva del fabbricato:** 😊

BERGAMO: proponiamo in locazione un negoziò/ufficiò al piano terra, ideale per chi desidera avviare o espandere la propria attività commerciale. Con una superficie di 40 m², questo spazio offre un ambiente versatile e funzionale, perfetto per accogliere clienti e presentare prodotti oppure essere adibito ad un ufficiò fronte strada. L'immobile si presenta in buone condizioni, pronto per essere personalizzato secondo le esigenze del business. Il locale è composto da un unico ambiente, che permette una facile organizzazione degli spazi, e dispone di un bagno, garantendo comfort e praticità. La posizione strategica in una zona ben servita e di passaggio assicura visibilità e accessibilità, rendendo questo negoziò/ufficiò un'opportunità interessante per chi cerca una soluzione

**Mappa****Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

