



Rif.: 61180994

**€ 600 / mese****Negozi in affitto**

Scanzorosciate, Via Monte Misma - Tribulina

<b>Tipologia:</b>	negozi
<b>Superficie:</b>	mq 54 ca.
<b>Locali:</b>	2
<b>Sottotipologia:</b>	negozi
<b>Spese Annuie:</b>	€ 1.200
<b>Posti auto:</b>	1

**Classe energetica:** **G****EP globale non rinnovabile:** 3.51 kW h/m<sup>2</sup> anno**EP globale rinnovabile:** 3.51 kW h/m<sup>2</sup> anno**EP invernale del fabbricato:** ☹️**EP estiva del fabbricato:** 😊

TRIBULINA, SCANZOROSCIATE: proponiamo in locazione un negozio al piano terra, ideale per chi desidera avviare o trasferire la propria attività in una zona tranquilla e ben servita. L'immobile, di 54 mq, è composto da due locali ben distribuiti, offrendo la possibilità di personalizzare gli spazi secondo le proprie esigenze. Completano la proprietà un bagno funzionale e un posto auto riservato, garantendo comodità per clienti e personale. Il negozio è dotato di aria condizionata, assicurando un ambiente confortevole in ogni stagione. La posizione strategica e la praticità degli spazi rendono questa soluzione particolarmente interessante per diverse tipologie di attività commerciali.

**Mappa****Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

