



Rif.: 61175195

€ 80.000

Attività in vendita

Bergamo, Via S. Bernardino

Tipologia:	attività
Superficie:	mq 100 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	attività
Spese Annue:	€ 1.000

Classe energetica: 

EP globale non rinnovabile: 3.51 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 3.51 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

BERGAMO: proponiamo attività in vendita, un'opportunità unica per chi desidera avviare o espandere la propria attività. COMPRESO:-attività funzionante-macchinari (frigor, 4 celle, abbattitore, mantecatore, pastorizzatore, affettatrice,...)- 700+ clienti REGISTRATI (nome e cognome, numero di telefono, masil)Questo spazio commerciale di 100 mq, offre un ambiente versatile e ben strutturato, ideale per diverse tipologie di business. La disposizione interna è studiata per ottimizzare ogni metro quadrato, garantendo funzionalità e praticità. La posizione strategica assicura un'ottima visibilità e un flusso costante di passanti, rendendolo perfetto per chi cerca di attrarre una clientela locale e turistica. L'immobile è dotato di ampie vetrine che permettono un'illuminazione naturale e una presentazione efficace dei prodotti o servizi offerti. La zona è ben servita dai mezzi pubblici e dispone di parcheggi nelle vicinanze, facilitando l'accesso per clienti e fornitori. Un'opportunità da non perdere per chi cerca un locale commerciale in una delle città più dinamiche della Lombardia.



Mapa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

