



Rif.: 61174187

**€ 2.400.000**

## Capannone in vendita

Verdellino, Via Copenaghen

|                        |               |
|------------------------|---------------|
| <b>Tipologia:</b>      | capannone     |
| <b>Superficie:</b>     | mq 10.000 ca. |
| <b>Locali:</b>         | 8             |
| <b>Sottotipologia:</b> | capannone     |
| <b>Spese Annue:</b>    | € 0           |
| <b>Posti auto:</b>     | 20            |



**Classe energetica:** G

**EP globale non rinnovabile:** 3.51 kW h/m<sup>2</sup> anno

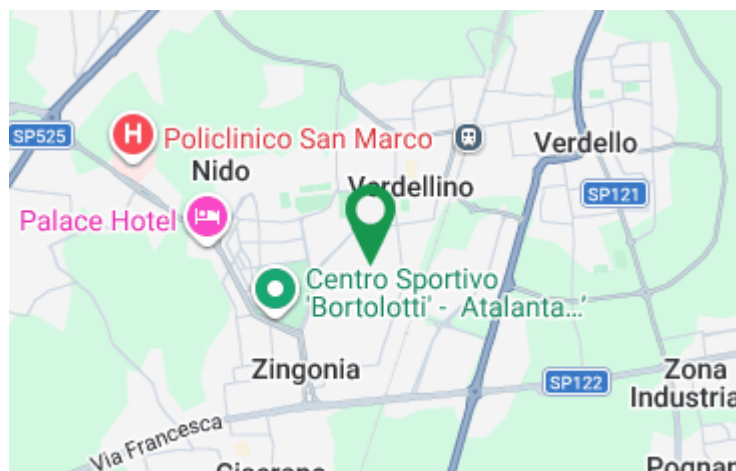
**EP globale rinnovabile:** 3.51 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP invernale del fabbricato:** ☹️

**EP estiva del fabbricato:** ☹️

VERDELLINO: proponiamo in vendita capannone di 10000 mq ca. con circa 1200 mq ca. ad uso ufficio. Dotato di impianto di riscaldamento e raffreddamento sia nella zona di produzione che nella zona adibita ad ufficio. Completo di bagni spogliatoi e mense e locali di servizio. Anticendio a idranti con manichette. Impianto elettrico di portata di 40 kw. ca. Area esterna di 3000 mq ca. Categoria catastali D1 utilizzato in precedenza per produzione plastica e galvanica. Il capannone ha un'altezza minima di 6 mt e un'altezza massima di 12mt con un carroponente da 25 tonnellate e predisposizione per ulteriori due. LIBERO DA SUBITO

## Mappa



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

