



Rif.: 61171135

↓ € 110.000

€ 120.000 (-9%)

Ufficio in vendita

Zanica, Via Aldo Moro

Tipologia:	ufficio
Superficie:	mq 100 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	ufficio
Spese Annue:	€ 414



Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 3.51 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 3.51 kW h/m² anno

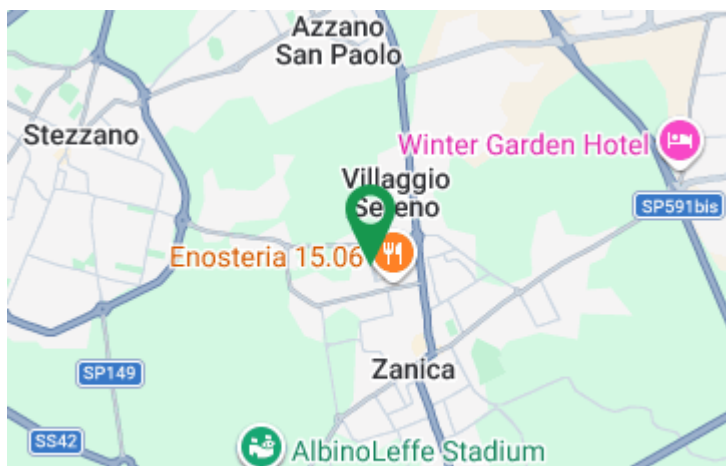
EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

ZANICA: proponiamo in vendita un ufficio al piano terra che si estende su una superficie di 100 mq.

COMPOSIZIONE:- 100 mq UFFICIO- 1 locale di archivio- 1 bagnoImmobilie a reddito con una rendita annua del 9,4%; locato ad una realtà seria stabilizzata nell'ufficio da quasi 20 anni. L'immobile offre un ambiente funzionale e ben distribuito, composto da tre locali distinti che possono essere adattati a diverse esigenze professionali. La presenza di un bagno completa la struttura, garantendo comfort e praticità. La posizione al piano terra facilita l'accesso e rende l'ufficio ideale per attività che richiedono visibilità e accessibilità.

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

