



Rif.: 61166558

€ 2.000 / mese

Negozio in affitto

Albano Sant'Alessandro, Via Tonale

Tipologia:	negozio
Superficie:	mq 330 ca.
Locali:	5
Sottotipologia:	negozio
Spese Annuie:	€ 0
Posti auto:	10
Piano:	1

Classe energetica: G

EP globale non rinnovabile: 3.51 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 3.51 kW h/m² anno

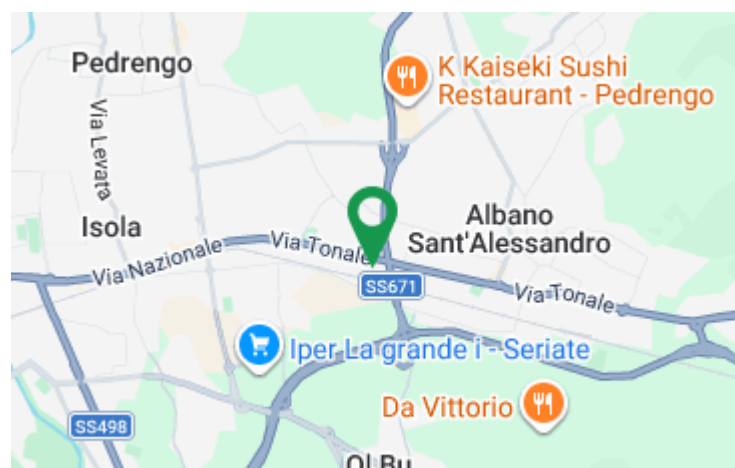
EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: ☹️

PROPONIAMO IN AFFITTO Nel cuore di Albano Sant'Alessandro, proponiamo in locazione un ampio negozio di 330 mq suddivisi in 110 mq piano terra con ampie vetrine fronte strada e 220 mq accessibili tramite scala interna ed esterna di magazzino sotterraneo. L'immobile, offre cinque locali distinti, ideali per diverse attività commerciali. Gli spazi interni sono ben distribuiti, permettendo una gestione funzionale delle aree di lavoro e di accoglienza clienti. La posizione strategica garantisce una buona visibilità e un facile accesso, rendendolo una scelta interessante per chi desidera avviare o espandere la propria attività in una zona dinamica. La struttura moderna e ben tenuta si presta a diverse soluzioni di arredo e personalizzazione, offrendo la possibilità di creare un ambiente su misura per le proprie esigenze. La vicinanza ai principali servizi e vie di comunicazione rappresenta un ulteriore vantaggio per chi cerca un locale commerciale in una posizione comoda e ben collegata. **LIBERO DALLA FIRMA DEL CONTRATTO !**



Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

