



Rif.: 61164964

**€ 170.000****Capannone in vendita**

Zanica, Via Padergnone

<b>Tipologia:</b>	capannone
<b>Superficie:</b>	mq 190 ca.
<b>Locali:</b>	1
<b>Sottotipologia:</b>	capannone
<b>Spese Annue:</b>	€ 0
<b>Posti auto:</b>	5

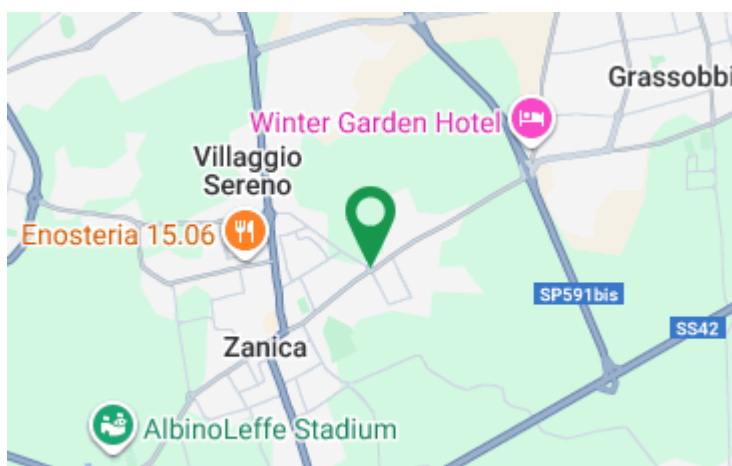
**Classe energetica:** **G**EP globale non rinnovabile: 3.51 kW h/m<sup>2</sup> annoEP globale rinnovabile: 3.51 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

PROPONIAMO CAPANNONE AD USO DEPOSITO

Proponiamo un capannone di 190 mq, perfetto per uso deposito, con un'ampia area esterna di 375 mq ad uso esclusivo. L'immobile è ideale per chi cerca uno spazio dedicato al deposito, offrendo tutte le comodità necessarie. La zona non è accessibile con bicicli senza previa autorizzazione del comune di Zanica, garantendo un ambiente tranquillo e sicuro. Inoltre, nel breve periodo, il piazzale verrà completamente rifatto, interamente a carico della proprietà. L'immobile sarà disponibile entro un mese dall'accettazione della proposta. Perfetto per aziende che necessitano di spazio per stoccaggio in un'area ben servita

**Mappa****Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

