



Rif.: 61156741

€ 750 / mese

Negozi in affitto

Bergamo, Viale Giulio Cesare - Borgo Santa Caterina

Tipologia:	negozi
Superficie:	mq 40 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	negozi
Spese Annu:	€ 700

Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 3.51 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 3.51 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹

EP estiva del fabbricato: ☹

BERGAMO: Proponiamo in locazione un negozio di 40 mq con 80mq di giardino esclusivo. Composizione: - Open space 40mq - Doppia entrata su due vie differenti - Giardino 80mq - Bagno + Antibagno - Canna fumariale ideale per chi desidera avviare un'attività in una delle zone più vivaci della città. L'immobile si presenta in ottime condizioni, pronto ad accogliere diverse tipologie di esercizi commerciali. La posizione strategica garantisce un flusso costante di passanti, grazie alla vicinanza a numerosi servizi e attrazioni locali. L'interno del negozio è ben distribuito, offrendo uno spazio funzionale e facilmente personalizzabile per adattarsi alle esigenze specifiche della vostra attività. La vetrina su strada assicura un'ottima visibilità, mentre l'accesso è comodo e immediato. Questa opportunità rappresenta una soluzione interessante per chi cerca un locale commerciale in una delle aree più dinamiche di Bergamo.



Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

