



Rif.: 61147286

€ 49.000

Attività in vendita

Bergamo, Via Don Luigi Palazzolo

Tipologia:	attività
Superficie:	mq 60 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	attività
Spese Annuie:	€ 1.000

Classe energetica: G

EP globale non rinnovabile: 3.51 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 3.51 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

BERGAMO: Proponiamo in vendita attività inserita in un immobile commerciale di 60 mq, posto al piano terra e dotato di affaccio diretto su strada. L'attività garantisce una rendita annua del 30%, ideale per chi cerca un investimento solido e immediatamente produttivo. Soluzione perfetta anche per chi desidera gestire un'attività di quartiere, rimanere a contatto con la clientela e operare in un contesto dal forte passaggio. Caratteristiche principali: Superficie: 60 mq Posizione strategica e ben visibile Locale al piano terra con accesso diretto Alto rendimento 30% annuo Ottima opportunità per investitori o gestori Posizione comoda, servita e con ottimo bacino d'utenza. Per maggiori



Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

