



Rif.: 61145498

€ 2.200 / mese

Ufficio in affitto

Orio Al Serio, Via Portico

Tipologia:	ufficio
Superficie:	mq 320 ca.
Locali:	10
Sottotipologia:	ufficio
Spese Annue:	€ 1.000
Posti auto:	10
Piano:	2



Classe energetica: B

EP globale non rinnovabile: 1.20 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 1.20 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☺

EP estiva del fabbricato: ☺

ORIO AL SERIO: Proponiamo in affitto ufficio/studio in posizione strategica di visibilità e ottimamente raggiungibile da tutte le principali vie di comunicazione. L'ufficio si trova al piano primo di un complesso commerciale a pochi minuti da Bergamo e da Orio Center. I locali si dispongono in una reception per l'accoglienza al piano terra di ca. 30mq, collegata da scala interna verso il piano primo dove si sviluppano i restanti 270mq. L'ufficio si dispone in 10 ambienti di cui 1 bagno con antibagno, 1 sala open space molto ampia e i restanti 8 ambienti separati, ottimamente sfruttabili come uffici e/o studi privati. L'immobile è circondato su tre lati da terrazza accessibile e sfruttabile di ulteriori 330mq, sulla quale affacciano tutti gli ambienti permettendo un'ottima godibilità di luce naturale. Presenza di riscaldamento e raffrescamento in pompa di calore autonoma, con temperatura controllabile per ogni vano. Possibilità di parcheggio esclusivo. Disponibile da subito.

Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

