



Rif.: 61142225

↓ € 398.000

€ 410.000 (-3%)

## Capannone in vendita

Albano Sant'Alessandro, Via Tonale

|                        |              |
|------------------------|--------------|
| <b>Tipologia:</b>      | capannone    |
| <b>Superficie:</b>     | mq 1.200 ca. |
| <b>Locali:</b>         | 10           |
| <b>Sottotipologia:</b> | capannone    |
| <b>Spese Annue:</b>    | € 0          |
| <b>Box:</b>            | 1            |
| <b>Posti auto:</b>     | 6            |

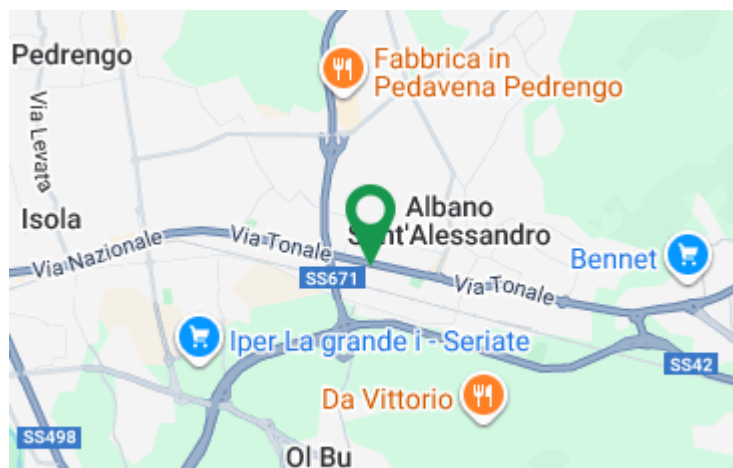
Classe energetica: **D**

EP invernale del fabbricato: ☺

EP estiva del fabbricato: ☺

PROPONIAMO IN VENDITA COMPLESSO DI PIU' UNITA' IMMAGINI INTERNI RENDER VICINE ALLE REALI. Zona mista industriale/residenziale zona Albano Sant'Alessandro, traversa di Via Tonale. Complesso composto da:- Piano primo appartamento anni 70 di 125 mq circa, condizioni perfette e pronto all'uso;- Piano terra, Laboratorio/Magazzino di 135 mq circa, con possibile cambio destinazione d'uso in abitativo;- Piazzale esclusivo di oltre 200 mq;- Box doppio di 35 mq (sul piazzale);- TERRENO EDIFICABILE INDUSTRIALE, con già approvazione del comune, di 820 mq ed edificabile per 700 mq. Impianto fotovoltaico di 5 KWATT. Accesso in

## Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

