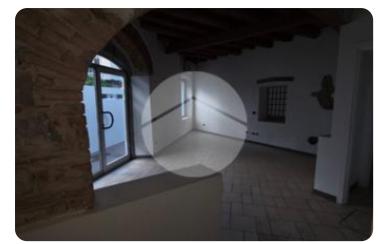


Email: bg2a9@tecnorete.it - Tel.: 0350142889

















#### Rif.: 61115200

### € 2.400 / mese

## Negozio in affitto

#### Bergamo, Via Silvio Spaventa

Tipologia: negozio Superficie: mq 140 ca.

Locali:

Sottotipologia: negozio **Spese Annue:** € 1.500

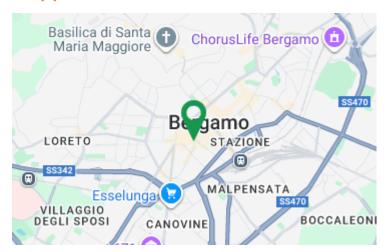
Classe energetica:

EP invernale del fabbricato: 🖭

EP estiva del fabbricato: 🖭

PROPONIAMOBERGAMONel cuore di Bergamo, proponiamo in locazione un ampio negozio di 140 mq, ideale per attività commerciali che cercano visibilità e spazio. Costruito nel 1990, l'immobile si presenta in buone condizioni e offre un ambiente versatile, adatto a diverse tipologie di business.La posizione strategica garantisce un flusso costante di passanti, mentre le ampie vetrine fronte strada permettono un'ottima esposizione dei prodotti.Gli interni sono ben distribuiti, con spazi che possono essere facilmente adattati alle esigenze specifiche della vostra attività. La zona è ben servita dai mezzi pubblici e dispone di parcheggi nelle vicinanze, facilitando l'accesso per clienti e fornitori. Questo negozio rappresenta un'opportunità interessante per chi desidera stabilire o espandere la propria attività in una delle aree più dinamiche di Bergamo.LIBERO DA SUBITO!!

## Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

# Scopri

# Punta qui il tuo smartphone

