



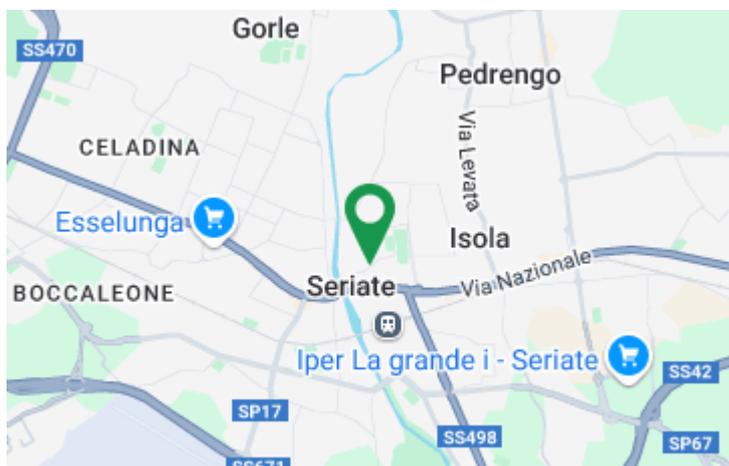
Rif.: 61097649

**€ 16.000****Negozio in vendita****Seriate, Via Monsignor Guglielmo Carozzi**

<b>Tipologia:</b>	negozio
<b>Superficie:</b>	mq 15 ca.
<b>Locali:</b>	1
<b>Sottotipologia:</b>	negozio
<b>Spese Annuie:</b>	€ 100

**Classe energetica:**  G**EP globale non rinnovabile:** 3.51 kW h/m<sup>2</sup> anno**EP globale rinnovabile:** 3.51 kW h/m<sup>2</sup> anno

SERiate: Proponiamo in vendita un negozio al piano terra, ideale per chi desidera avviare una piccola attività commerciale. Con una superficie di 15 mq, questo spazio offre un ambiente accogliente e funzionale, perfetto per diverse tipologie di business. L'immobile si presenta in ottime condizioni, pronto per essere personalizzato secondo le proprie esigenze. Un valore aggiunto è rappresentato dal giardino adiacente, che offre un angolo di verde e tranquillità, ideale per momenti di relax o per accogliere i clienti in un contesto piacevole. La posizione strategica nel comune di Seriate garantisce visibilità e facilità di accesso, rendendo questo negozio un'opportunità interessante per chi cerca uno spazio commerciale in una zona dinamica e ben servita.

**Mappa****Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

