



Rif.: 61094588

**€ 85.000****Negozio in vendita**

Seriate, Via Italia

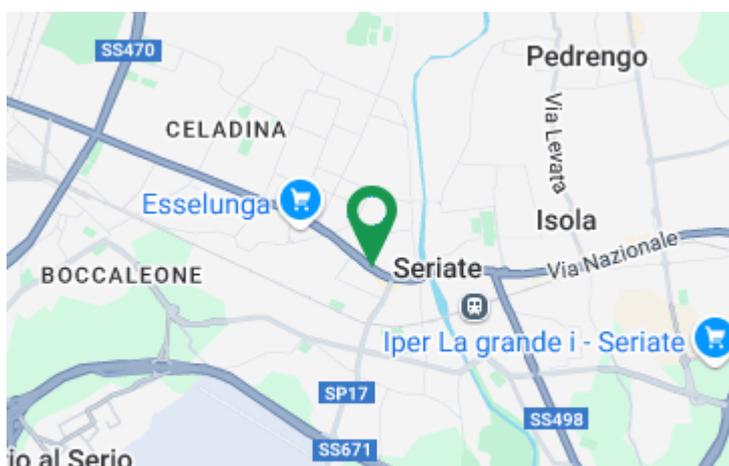
<b>Tipologia:</b>	negozio
<b>Superficie:</b>	mq 100 ca.
<b>Locali:</b>	4
<b>Sottotipologia:</b>	negozio
<b>Spese Annue:</b>	€ 3.000
<b>Piano:</b>	2

**Classe energetica:** EP globale non rinnovabile: 3.51 kW h/m<sup>2</sup> annoEP globale rinnovabile: 3.51 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

SERIATE: Proponiamo come vendita d'investimento negozio di 100 mq suddiviso su due livelli, all'interno del centro commerciale 'Galleria Italia'. Il piano terra di 40 mq ca. è collegato al piano interrato di 60 mq ca. solo tramite scale e l'immobile è completo di servizi igienici, impianti, riscaldamento e condizionamento centralizzato. Affittuario con contratto che termina in data Settembre 2031.

**Mapa****Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

