



Rif.: 61091663

€ 130.000**Negozio in vendita****Bergamo, Via G. Suardi - Borgo Santa Caterina**

Tipologia:	negozio
Superficie:	mq 70 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	negozio
Spese Annuie:	€ 1.000

**Classe energetica:**  **G****EP globale non rinnovabile:** 3.51 kW h/m² anno**EP globale rinnovabile:** 3.51 kW h/m² anno**EP invernale del fabbricato:** 😊**EP estiva del fabbricato:** 😊

BORGO SANTA CATERINA: Proponiamo in vendita un negozio al piano terra, ideale per chi desidera avviare o espandere la propria attività commerciale. L'immobile è suddiviso in quattro locali, offrendo spazi versatili per diverse esigenze operative. Completato da un bagno, il negozio è stato ristrutturato nel 2020, garantendo un ambiente moderno e funzionale. L'immobile si inserisce in un contesto vivace e ben servito, con un'ottima visibilità e passaggio pedonale. Questa soluzione rappresenta un'opportunità interessante per chi cerca un locale commerciale in una delle zone più dinamiche di Bergamo.

Mappa**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

