



Rif.: 61080112

**€ 4.200 / mese**

## Negozi in affitto

Bergamo, Via G. Camozzi - Centro

|                        |            |
|------------------------|------------|
| <b>Tipologia:</b>      | negozi     |
| <b>Superficie:</b>     | mq 410 ca. |
| <b>Locali:</b>         | 1          |
| <b>Sottotipologia:</b> | negozi     |
| <b>Spese Annue:</b>    | € 4.200    |
| <b>Posti auto:</b>     | 3          |



**Classe energetica:** G

**EP globale non rinnovabile:** 3.51 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP globale rinnovabile:** 3.51 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP invernale del fabbricato:** ☹

**EP estiva del fabbricato:** ☺

BERGAMO: Proponiamo in locazione un ampio negozio di 440 mq situato al piano terra. L'immobile offre un ambiente spazioso e versatile, ideale per diverse attività commerciali. Il locale è composto da un unico grande spazio, facilmente modulabile secondo le esigenze, e dispone di due bagni per garantire comfort e funzionalità. Completano la proprietà tre posti auto riservati, un vantaggio significativo in una zona centrale. La posizione strategica e la generosa metratura rendono questo negozio una soluzione interessante per chi desidera stabilire o espandere la propria attività nel cuore pulsante di Bergamo.

## Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

