



Rif.: 61078099

€ 1.250 / mese
Negozi in affitto
Grassobbio, Via Roma

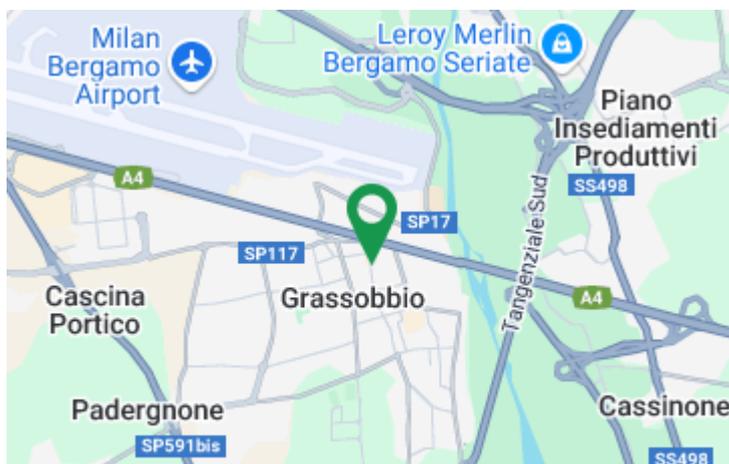
Tipologia:	negozi
Superficie:	mq 85 ca.
Locali:	1
Sottotipologia:	negozi
Spese Annuie:	€ 600
Posti auto:	20

**Classe energetica:** EP globale non rinnovabile: 3.51 kW h/m² annoEP globale rinnovabile: 3.51 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

GRASSOBBIO: Proponiamo in locazione un ampio negozio al piano terra, ideale per diverse attività commerciali. Con una superficie di 90 mq, l'immobile offre un ambiente spazioso e ben distribuito, composto da un unico locale versatile e un bagno funzionale. Il negozio è dotato di aria condizionata, garantendo comfort in ogni stagione. La posizione strategica è ulteriormente valorizzata dalla disponibilità di 20 posti auto, facilitando l'accesso per clienti e fornitori. Questo spazio commerciale rappresenta un'opportunità interessante per chi desidera avviare o espandere la propria attività in una zona ben servita e facilmente raggiungibile. Ad oggi è un negozio di 200mq, l'inquilino si prende carico delle spese di divisione.

Mapa**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

