



Rif.: 61076668

€ 45.000**Negozio in vendita****Pedrengo, Piazza Ciriano**

Tipologia:	negozio
Superficie:	mq 40 ca.
Locali:	1
Sottotipologia:	negozio
Spese Annue:	€ 0
Posti auto:	17

**Classe energetica:** **G****EP globale non rinnovabile:** 3.51 kW h/m² anno**EP globale rinnovabile:** 3.51 kW h/m² anno

PEDRENGO: Proponiamo in vendita un negozio al piano terra, ideale per chi desidera avviare o espandere la propria attività commerciale. L'immobile, di 40 mq, è composto da un unico locale versatile e un bagno, offrendo uno spazio funzionale e ben organizzato. Costruito nel 1960 e ristrutturato nel 2010, il negozio è dotato di aria condizionata, garantendo un ambiente confortevole in ogni stagione. La proprietà può usufruire anche di 17 posti auto, un vantaggio significativo per clienti e dipendenti. La posizione strategica e la disponibilità di parcheggio rendono questo spazio commerciale un'opportunità interessante per diverse tipologie di attività.

Mappa**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

