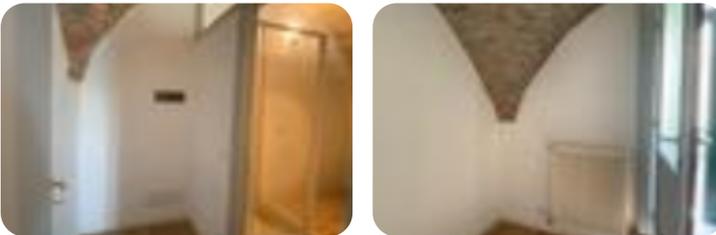




Rif.: 61074930

€ 87.000**Ufficio in vendita****Bergamo, Via Lunga - Boccaleone**

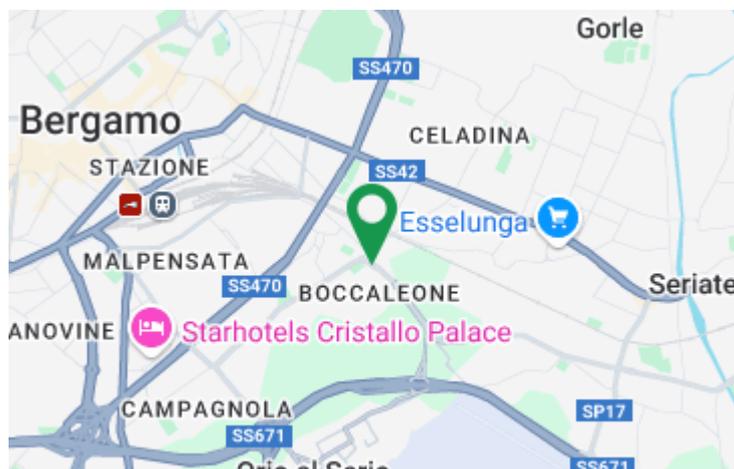
Tipologia:	ufficio
Superficie:	mq 70 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	ufficio
Spese Annuie:	€ 100
Posti auto:	5

**Classe energetica:** **E**EP globale non rinnovabile: 3.51 kW h/m² annoEP globale rinnovabile: 3.51 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

BOCCALEONE: Proponiamo in vendita un ufficio al piano terra che offre una soluzione funzionale per attività professionali. Con una superficie di 70 mq, l'immobile è suddiviso in due locali, ideali per organizzare al meglio lo spazio lavorativo. Completato da un bagno con doccia, l'ufficio è stato ristrutturato nel 2024, garantendo un ambiente moderno e ben tenuto. L'aria condizionata assicura comfort durante tutto l'anno. Un ulteriore vantaggio è rappresentato dai cinque posti auto disponibili, che facilitano l'accesso. L'immobile combina la solidità delle strutture di quell'epoca con le migliori apportate dalla ristrutturazione. Questa proposta

Mappa**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

