



Rif.: 61049957

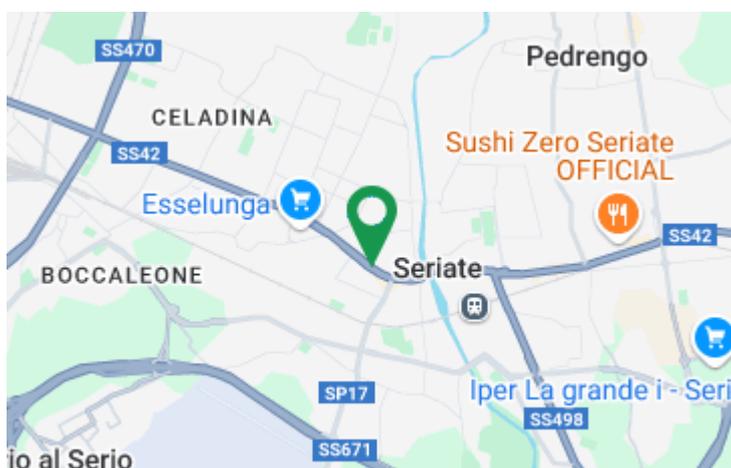
**€ 130.000****Ufficio in vendita****Seriate, Via Italia**

<b>Tipologia:</b>	ufficio
<b>Superficie:</b>	mq 100 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	ufficio
<b>Spese Annue:</b>	€ 2.500
<b>Posti auto:</b>	1
<b>Piano:</b>	1

**Classe energetica:** **D****EP globale non rinnovabile:** 170.67 kW h/m<sup>2</sup> anno**EP globale rinnovabile:** 6.54 kW h/m<sup>2</sup> anno**EP invernale del fabbricato:** 😊**EP estiva del fabbricato:** 😊

SERIATE: Proponiamo in vendita ufficio di 100 mq ca. sito in prossimità di una delle vie principali del paese. L'immobile è composto da un'ampio spazio openspace e da due sale più piccole, di cui una dotata di balcone che affaccia sulla strada principale, vi è inoltre una parete divisoria che crea un locale reception ed un bagno con antibagno. L'ufficio viene consegnato completo di impianto elettrico, idraulico e di riscaldamento funzionanti. La soluzione è inoltre dotata di garage di 15 mq ca. posto al piano interrato del medesimo stabile. Libero da subito.

## Mappa

**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

