



Rif.: 61049455

€ 275.000

Negozio in vendita

Bergamo, Via A. Salvioni

Tipologia:	negozio
Superficie:	mq 95 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	negozio

Classe energetica: G

EP globale non rinnovabile: 3.51 kW h/m² anno

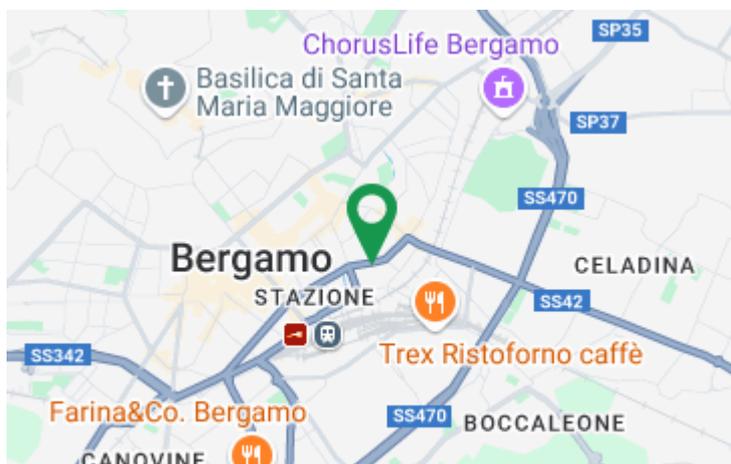
EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

PROPONIAMO Nel cuore del comune di Bergamo, si propone in locazione un ampio negozio di 95 mq circa. La posizione strategica garantisce un'ottima visibilità e un flusso costante di passanti, ideale per attività commerciali che desiderano stabilirsi in una zona vivace e ben servita. L'immobile si presenta con una pianta regolare che facilita l'organizzazione degli spazi interni, permettendo di adattare l'ambiente alle diverse esigenze commerciali. Le ampie vetrine fronte strada offrono un'illuminazione naturale e un'ottima esposizione per la merce. La struttura è dotata di servizi igienici e di un impianto di riscaldamento autonomo, garantendo comfort e funzionalità. La vicinanza a mezzi pubblici e parcheggi rende questo negozio una scelta pratica per clienti e dipendenti. Un'opportunità interessante per chi cerca un locale commerciale in una delle zone più dinamiche di Bergamo. **LIBERO DA SUBITO!**



Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

