



Rif.: 61036174

**€ 490.000**

**Negozio in vendita**  
Bergamo, Via Foro Boario

<b>Tipologia:</b>	negozio
<b>Superficie:</b>	mq 350 ca.
<b>Locali:</b>	10
<b>Sottotipologia:</b>	negozio
<b>Spese Annue:</b>	€ 1.000
<b>Box:</b>	1
<b>Posti auto:</b>	1
<b>Piano:</b>	2

**Classe energetica:** D

BERGAMO: Proponiamo in vendita complesso commerciale/residenziale posizionato a ridosso della stazione di bergamo, nelle vicinanze del centro città e collegato alle sue principali vie di comunicazioni. L'immobile si struttura in ca. 350mq commerciali così disposti: Posto al piano terra locale commerciale di complessivi 200mq ad oggi adibito a ristorante. Dotato di sala, bancone, cucina, servizi a norma di legge e dehor esterno (anche coperto) di ulteriori 100mq. Al piano primo oltre ad ulteriore piccolo locale ad uso deposito troviamo appartamento di ca. 100mq composto da due camere, sala con cucina e un servizio oltre che ad un comodo terrazzo. Libero da Gennaio 2026.

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

