Affiliato: Immobiliare Kapanu Srl
Partita IVA: 04762960161
Via Italia, 81 24068 Seriate (BG)
Email: bg2a9@tecnorete.it - Tel.: 0350142889

Rif.: 60986043

€ 13.350 / mese

Capannone in affitto

Bergamo, Via Borgo Palazzo

Tipologia:	capannone
Superficie:	mq 1.600 ca.
Locali:	1
Sottotipologia:	capannone
Spese Annue:	€ 0
Posti auto:	30
Piano:	1

Classe energetica: G

EP globale non rinnovabile: 3.51 kW h/m² anno

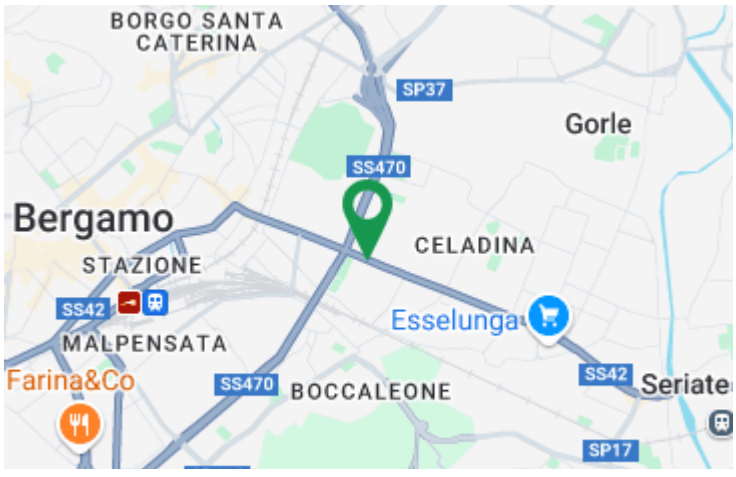
EP globale rinnovabile: 3.51 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😐

EP estiva del fabbricato: 😐

IMMAGINI RENDER PER PRIVACYBERGAMO - BORGO PALAZZO:Proponiamo capannone in affitto interamente gestito al piano terra, nelle vicinanze delle principali vie di comunicazioni, all'entrata della tangenziale e del casello autostradale.L'immobile di 1600 mq ca. con un'altezza di 12 mt, è attualmente in fase di ristrutturazione e di lavori, sia sull'area esterna di 6000 mq ca. che sull'area interna e alle pareti dello stabile, la quale saranno completate con ampie vetrate espositive.Lo spazioso piazzale esterno, in condivisione con un'ulteriore porzione dell'immobile, facilita manovre di carico e scarico merci e dispone di molteplici parcheggi che percorrono tre lati della proprietà.Infine, l'immobile rientra in un piano di rivalutazione del precedente lotto industriale, in un rinnovato contesto commerciale che prevederà inoltre la realizzazione di una nuova viabilità, grazie ad una rotonda che favorirà il passaggio e l'accesso, aumentando quindi anche la visibilità del lotto in questione.

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone