**Affiliato: Immobiliare Kapanu Srl**
Partita IVA: 04762960161
Via Italia, 81 24068 Seriate (BG)
Email: bg2a9@tecnorete.it - Tel.: 0350142889

Rif.: 60948075

# € 870.000

## Capannone in vendita

**Grassobbio, Via Matteotti**

| | |
|---|---|
| **Tipologia:** | capannone |
| **Superficie:** | mq 1.060 ca. |
| **Locali:** | 1 |
| **Sottotipologia:** | capannone |
| **Spese Annue:** | € 0 |
| **Piano:** | 1 |

**Classe energetica:** G

**EP globale non rinnovabile:** 0.00 kW h/m² anno

**EP globale rinnovabile:** 0.00 kW h/m² anno

**EP invernale del fabbricato:** 😐

**EP estiva del fabbricato:** 😐

VENDITA DI INVESTIMENTO CON AFFITTO A SCADENZA ANNO 2027 (RENDITA 42000 ANNUA)GRASSOBBIO: Proponiamo in vendita capannone di ca. 1060 mq commerciali, posto al piano terra, con ottima visibilità da una delle strade principale della zona.L'immobile di 1000 mq ca. ha un'altezza di 7 metri sottotrave ed è composto da due campate divise da tre pilastri con la presenza di tre portoni e di mensole per carroponte.Completo di servizi igienici.L'ampio piazzale esterno privato misura 600 mq ca.IMMAGINI INTERNE RENDER PER PRIVACY

## Mappa

## Scopri

Punta qui il tuo smartphone