



Rif.: 60945506

**€ 119.000****Ufficio in vendita****Bergamo, Via Betty Ambiveri - Malpensata**

<b>Tipologia:</b>	ufficio
<b>Superficie:</b>	mq 67 ca.
<b>Locali:</b>	2
<b>Sottotipologia:</b>	ufficio
<b>Spese Annuie:</b>	€ 2.800
<b>Piano:</b>	1

**Classe energetica:** **D**EP globale non rinnovabile: 2.00 kW h/m<sup>2</sup> annoEP globale rinnovabile: 2.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☺️

IMMAGINI RENDER PER PRIVACYBERGAMO:

Proponiamo in vendita ufficio di 67 mq posto al primo piano e nelle vicinanze delle principali vie di comunicazioni, dell'autostrada e di un ampio parcheggio pubblico. L'immobile è raggiungibile sia tramite scale che tramite ascensore ed è composto da una portineria, due ampi uffici adiacenti e servizi igienici con antibagno a norma per disabili, il tutto con rifiniture di pregio. Il locale è completo di impianto di riscaldamento, aria condizionata, impianto di rete internet e telefonica, impianto elettrico a norma. Libero da subito.

**Mappa****Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

