



Rif.: 60917733

€ 650.000

Negoziò in vendita

Bergamo, Via S. G. Bosco

Tipologia:	negoziò
Superficie:	mq 800 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	negoziò
Spese Annuie:	€ 0
Piano:	2



Classe energetica: G

EP globale non rinnovabile: 0.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 0.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

BERGAMO: Proponiamo in vendita locale ad uso deposito/commerciale comprensivo di appartamento, posto in posizione strategica a pochi minuti dal centro città e ben collegato alle principali vie di comunicazione. Il locale si dispone in molteplici spazi e su più livelli: Al piano terra troviamo due locali commerciali di 110 mq ca. complessivi con vetrine fronte strada, dotati di impianti di climatizzazione/riscaldamento e servizi. I locali sono tra loro comunicanti tramite il passaggio da un primo magazzino da 70 mq ca. . Troviamo poi altri 5 depositi da 320 mq ca. complessivi con altezze di 3,10 metri e 5 metri, comunicanti tra loro tramite ampi portoni accessibili con mezzi per carico/scarico e piazzali interni a cielo aperto. Il locale è inoltre dotato di un accesso carraio lato magazzini e di un piazzale esclusivo fronte strada posizionato davanti all'area ad uso commerciale. Al piano primo troviamo altri due depositi da 145 mq ca. complessivi con altezza di 3,5 metri, accessibili da scale interne e da montacarichi/argano. Troviamo inoltre sempre accessibile da scale interne un appartamento

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

