Affiliato: Studio Molfetta Levante Sas
Partita IVA: 08804070723
Via Baccarini, 63 70056 Molfetta (BA)
Email: bahm2@tecnocasa.it - Tel.: 0803201095















Rif.: 61279868

↓ € 219.000

~~€ 235.000~~ (-7%)

Trilocale in vendita

Molfetta, Viale Pio XI - Centro-Levante

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 111 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Bagni:	1
Balconi:	2
Piano:	4

Classe energetica: G

EP invernale del fabbricato: 😐

EP estiva del fabbricato: 😐

ZONA CENTRO - LEVANTE - In Viale Pio XI proponiamo in vendita un luminoso trilocale, situato al quarto piano su rialzato in stabile del 1960, dotato di ascensore.L'immobile, di circa 111 mq., è composto da ingresso in soggiorno a vista, cucina in balcone verandato, disimpegno, bagno, cameretta con accesso al balcone con affaccio in atrio interno, ripostiglio e camera da letto matrimoniale con balcone vista mare.Rifiniture interne: porta d'ingresso blindata, pavimentazione in gres porcellanato effetto parquet, porte interne in legno, infissi in alluminio con doppio vetro e apertura vasistas, infissi della veranda in anticorodal con monovetro, tapparelle elettriche, condizionatori, sanitari sospesi, termoarredo, aspiratore areazione forzata, riscaldamento autonomo con caldaia alimentata a gas metano. L'appartamento è attualmente locato con regolare contratto di locazione, con scadenza a ottobre 2027 e canone mensile di € 550,00.Stato interno di manutenzione ristrutturato nel 2011, esterno buono.

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.