



Rif.: 61177474

€ 195.000

Palazzina in vendita

Molfetta, Via Mammoni - Centro Storico

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 208 ca.
Locali:	5
Sottotipologia:	palazzina
Terrazzi:	1
Balconi:	2



Classe energetica: **G**

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

CENTRO STORICO - In Via Mammoni, nel cuore del Centro Storico molfette, disponiamo di casa indipendente distribuita su più superfici, in stabile storico risalente al 1550. L'immobile, di circa 208 mq., è così composto: accesso da portone autonomo a piano terra, primo piano con balcone, secondo piano dotato di balcone e accesso al lastrico solare di proprietà con annesso torrino, piano ammezzato tra il primo e il secondo piano e cantinola al piano S1 con la presenza di un pozzo con acqua sorgiva. L'immobile è situato nelle vicinanze del duomo di San Corrado, a ridosso del mare con una caletta protetta utilizzata come spiaggia. I balconi affacciano su giardino comunale e vista mare panoramica dal terrazzo. L'immobile ha mantenuto caratteristiche storiche quali i gattoni al secondo piano, una nicchia altomedievale e architrave del settecento al primo piano. Sono state riconsolidate le pareti perimetrali della struttura e sono state rimosse le parti fatiscenti della stessa. Stato interno di manutenzione da ristrutturare. Libero subito.

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

