



Rif.: 61173744

€ 260.000

Quadrilocale in vendita

Molfetta, Via F. Peruzzi - Centro-Levante

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 123 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	4 locali
Spese Annue:	€ 200
Bagni:	4
Balconi:	3
Piano:	5

Classe energetica: **A1**

EP invernale del fabbricato: ☺

EP estiva del fabbricato: ☺

ZONA LUNGOMARE - In Via F. Peruzzi, disponiamo di appartamento posto al quinto piano in stabile degli anni '60, dotato di ascensore. Trattasi di ampio quadrilocale in fase di ristrutturazione con possibilità di rimodulare gli spazi interni. Attualmente l'immobile, adibito per essere un B&B, è così composto: ingresso in disimpegno predisposto per zona reception, corridoio per accesso alle camere, quattro camere da letto con accesso ai balconi e rispettivi bagni in camera, zona lavanderia. Completano la proprietà tre balconi con doppia esposizione e suggestiva vista mare. Rifiniture interne: impiantistica idrica, elettrica e del gas realizzata ex-novo, impianto di condizionamento canalizzato, impianto pannello solare termico, porta d'ingresso blindata, pavimentazione Marazzi treverk must wood look colore brown, piatti doccia Marazzi, miscelatori, soffioni a parete e set doccia Zazzeri, miscelatori lavabo da incasso Zazzeri, sanitari sospesi Cielo, ventilazione meccanica aria forzata, predisposizione per attacco lavatrice e asciugatrice, lampade d'emergenza, rilevatore fumi,

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

