



Rif.: 61166217

**€ 280.000**
**Multilocale in vendita**
**Molfetta, Via Sant' Angelo - Centro**
**Tipologia:** appartamenti

**Superficie:** mq 320 ca.

**Locali:** 7

**Sottotipologia:** multilocale

**Spese Annuie:** € 180

**Bagni:** 2

**Terrazzi:** 1

**Balconi:** 2

**Piano:** 1

**Mappa**

**Classe energetica:**
**EP invernale del fabbricato:**
**EP estiva del fabbricato:**

ZONA CENTRO - In Via Sant'Angelo, disponiamo di appartamento con doppio accesso, posto al primo piano in stabile sprovvisto di ascensore. L'appartamento è dotato di ingresso nel portone con accesso privato e ingresso da portone condominiale. L'immobile, di circa 320 mq. è composto da ingresso in soggiorno a vista, disimpegno, loggiato coperto, bagno, studiolo, camera da letto con accesso al balcone, cucina, ripostiglio, terrazza al piano di esclusiva proprietà, seconda cucina, sala da pranzo con botola che permette l'accesso ad un ulteriore ripostiglio, secondo disimpegno, doppio salone con accesso al balcone, camera da letto dotata di bagno in camera e scala interna che permette l'accesso al lastriko solare di esclusiva proprietà. Completano la proprietà tre cantinole dotate di finestra, poste al piano ammezzato, rispettivamente con le seguenti metrature: prima cantinola di circa 27 seconda di circa 8 mq. e l'ultima di circa 29 mq. Rifiniture interne: porte d'ingresso in leano, pavimentazione in ceramica, infissi in anticorodal e

:

:

:

**Scopri**  
**Punta qui il tuo smartphone**

