



Rif.: 61099635

€ 95.000

Bilocale in vendita

Molfetta, Via Amente - Centro

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 100 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	2 locali
Bagni:	1



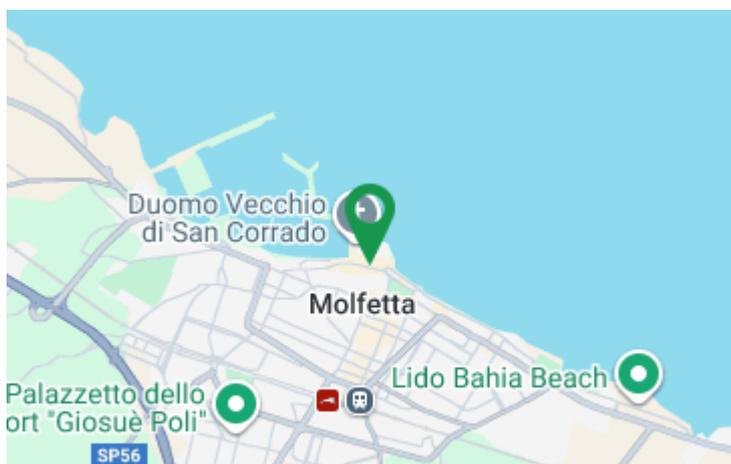
Classe energetica: **G**

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

ZONA CENTRO STORICO - In Via Amente, nel cuore del Centro Storico Molfette, disponiamo di appartamento con doppio accesso, posto al piano terra in stabile del '600. Trattasi di comodo bilocale di circa 100 mq. composto da ingresso in disimpegno, bagno, zona giorno con angolo cottura, ripostiglio e camera da letto matrimoniale con accesso alla muraglia. Rifiniture interne: porta d'ingresso in legno, infissi in anticorodal con monovetro, persiana di protezione, pavimentazione in marmo, porte interne in legno e riscaldamento autonomo con caldaia alimentata a gas metano. Possibilità di acquisto nuda proprietà al costo di € 50.000,00. Stato interno di manutenzione da ristrutturare, esterno buono con facciata lato muraglia ristrutturata nel 2025.

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

