



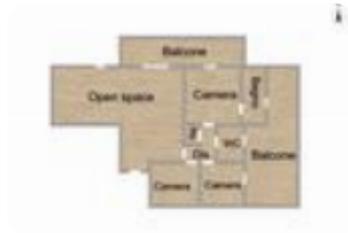
Rif.: 61099274

**€ 450.000**

## Quadrilocale in vendita

Molfetta, Via Aldo Mauro Santoro - Madonna Della Rosa

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 124 ca.
<b>Locali:</b>	4
<b>Sottotipologia:</b>	4 locali
<b>Spese Annue:</b>	€ 1.200
<b>Bagni:</b>	2
<b>Balconi:</b>	2
<b>Box:</b>	1
<b>Piano:</b>	5



Classe energetica: **A4**

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

ZONA STAZIONE - In Via Aldo Mauro Santoro, disponiamo di luminoso appartamento di nuova costruzione posto al quinto piano in stabile dotato di ascensore. Trattasi di rifinito appartamento di circa 124 mq. composto da ingresso in open space con angolo cottura, disimpegno, bagno, ripostiglio, tre camere da letto di cui una matrimoniale dotata di bagno in camera e due balconi verandati con doppia esposizione. Completa la proprietà ampio box auto di circa 112 mq. posto al piano S2. Rifiniture interne: porta d'ingresso blindata, pavimentazione in gres porcellanato effetto parquet, controsoffittatura con faretti LED, infissi a taglio termico con doppio vetro e apertura vasistas, zanzariere, tapparelle elettriche, angolo cottura con piano ad induzione elettrica, impianto domotica, impianto radiante a pavimento caldo/freddo a zona, impianto di condizionamento canalizzato, videocitofono con connessione smartphone, impianto d'allarme volumetrico e perimetrale.

1  
1  
1  
1

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

