

Rif.: 61099135

€ 185.000

Trilocale in vendita

Molfetta, Via Quintino Sella - Centro

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 109 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annue:	€ 300
Bagni:	1
Balconi:	1
Piano:	1

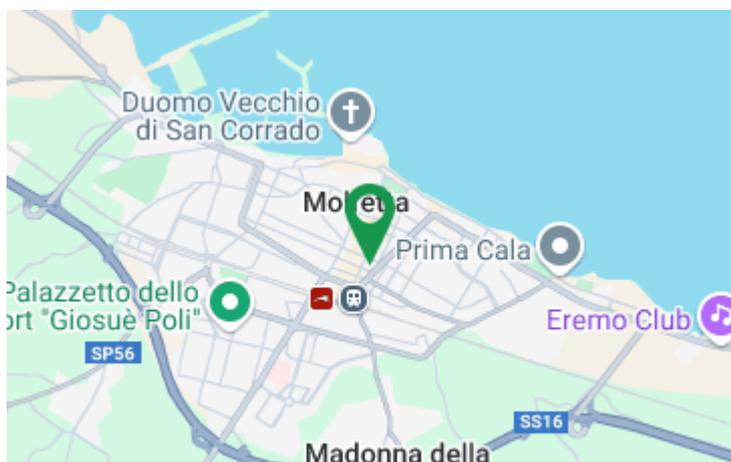
Classe energetica: F

EP invernale del fabbricato: ☺

EP estiva del fabbricato: ☹

ZONA CENTRO - In Via Quintino Sella, nelle immediate vicinanze di Via Baccarini, disponiamo di appartamento posto al primo piano in stabile degli anni '30, sprovvisto di ascensore. Trattasi di luminoso trilocale di circa 109 mq. composto da ingresso in salone a vista, cucina, corridoio, bagno, due camere da letto di cui una matrimoniale, ripostiglio e soppalco sovrastante il bagno e la camera da letto singola, accessibile tramite una botola con scala a fisarmonica. Rifiniture interne: porta d'ingresso blindata, persiane in ferro e in anticorodal, zanzariere, infissi in vetrocamera con apertura vasistas, pavimentazione in gres porcellanato, porte interne in legno scorrevoli e a battente, condizionatore, termoarredi, sanitari a pavimento con predisposizione per sanitari sospesi, autoclave, impianto d'allarme e riscaldamento autonomo con caldaia alimentata a gas metano. Stato interno di manutenzione ristrutturato nel 2016, esterno buono. Lastrico solare ristrutturato nel 2024.

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

