



Rif.: 61096216

€ 210.000

Trilocale in vendita

Molfetta, Via Don Grittani - Centro-Levante

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 103 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annue:	€ 780
Bagni:	1
Balconi:	2
Piano:	3

Classe energetica: **F**

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

ZONA LUNGOMARE - In Via Don Grittani disponiamo di luminoso appartamento posto al terzo piano in stabile del 1986, dotato di ascensore. Trattasi di comodo trilocale di circa 103 mq. composto da ingresso in open space con angolo cottura, disimpegno, bagno, ripostiglio e due camere ad letto di cui una matrimoniale. Due balconi con doppia esposizione e vista mare completano la proprietà. Rifiniture interne: porta d'ingresso blindata, pavimentazione in gres porcellanato effetto marmo, controsoffittatura con faretti LED, infissi in anticorodal con monovetro, zanzariere, tapparelle con apertura manuale, impianto di riscaldamento alimentato con stufa a nocciolino di ulivo, impianto idrico con scaldabagno, angolo cottura ad induzione elettrica, condizionatori, predisposizione impianto pannello solare, impianto d'allarme, porte interne in legno a battenti e scorrevoli, sanitari sospesi e termoarredi. Stato interno di manutenzione ristrutturato nel 2012, esterno ristrutturato nel 2024.

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

