



Rif.: 61063500

**€ 59.000**

### Trilocale in vendita

Molfetta, Via Sant'Andrea - Centro Storico

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 101 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Bagni:</b>	1
<b>Terrazzi:</b>	1



Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 170.88 kW h/m<sup>2</sup> anno

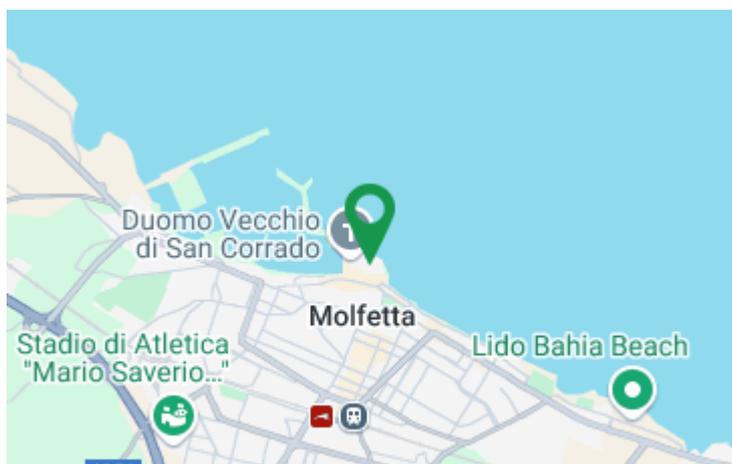
EP globale rinnovabile: 2.13 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

CENTRO STORICO - In Via Sant'Andrea, a pochi passi dall'omonima Chiesa, proponiamo appartamento al piano terra disposto su due livelli, in stabile del 1600. L'immobile di circa 101 mq. è composto da ingresso nel disimpegno, due camere e uno studio a piano terra. Al piano interrato, accessibile con scala interna, l'immobile dispone di tre camere, disimpegno e bagno. Completa la proprietà porzione di lastrico solare con accesso da portone esterno. Rifiniture interne: Portone d'ingresso blindato, pavimentazione in pietra, infissi in ferro con doppio vetro, impianto d'allarme, solaio in legno, scala interna in ferro, rivestimenti interni in pietra viva, riscaldamento autonomo

### Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

