



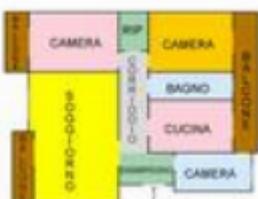
Rif.: 61061670

**€ 245.000**

**5 locali in vendita**

**Molfetta, Viale Martiri della Resistenza - Levante**

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 139 ca.
<b>Locali:</b>	5
<b>Sottotipologia:</b>	5 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 900
<b>Bagni:</b>	2
<b>Balconi:</b>	3
<b>Posti auto:</b>	2
<b>Piano:</b>	4



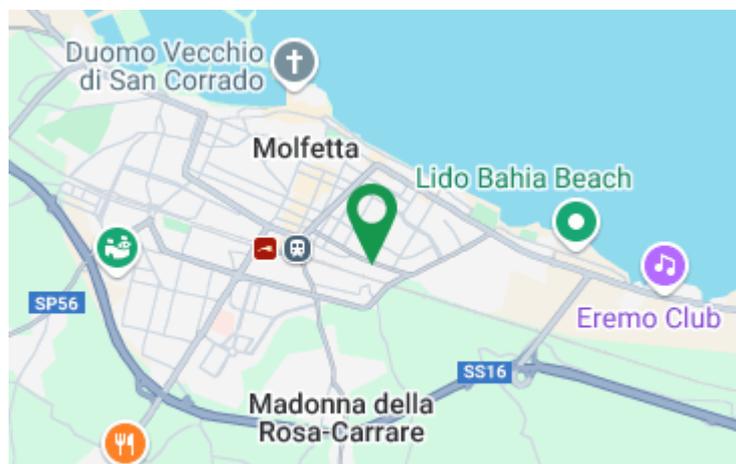
**Classe energetica:** G

**EP invernale del fabbricato:** 😊

**EP estiva del fabbricato:** 😊

ZONA LEVANTE - In Viale Martiri della Resistenza, disponiamo di luminoso appartamento posto al quarto piano su rialzato in stabile degli anni '70, dotato di ascensore. Trattasi di ampio pentavani di circa 139 mq. composto da ingresso in disimpegno, doppio salone, cucina, corridoio, ripostiglio bagno, tre camere da letto di cui una matrimoniale e tre ampi balconi con doppia esposizione. Completa la proprietà una comoda cantinola di circa 5 mq. e due posti auto in area condominiale di cui uno scoperto e uno coperto. Rifiniture interne: porta d'ingresso blindata, pavimentazione in marmo granito, porte interne ed infissi in legno con monovetro, persiane di protezione in alluminio, tenda da sole e riscaldamento autonomo con caldaia alimentata a gas metano. Possibilità di ridistribuire gli spazi interni. Stato interno di manutenzione da ristrutturare, esterno ristrutturato nel 2023. Libero subito.

## Mappa



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

