



Rif.: 61003463

€ 185.000

Quadrilocale in vendita

Molfetta, Via Luigi Settembrini - Centro

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 135 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	4 locali
Bagni:	1
Balconi:	2
Piano:	2



Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 170.88 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 2.13 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☺️

ZONA CENTRO - In Via Luigi Settembrini, disponiamo di ampio appartamento posto al secondo piano in stabile dotato di ascensore. Trattasi di luminoso quadrilocale di circa 135 mq. composto da ingresso in disimpegno, tre camere da letto di cui due matrimoniali, bagno, cucina, soggiorno, ripostiglio e corridoio. Due balconi con doppia esposizione completano la proprietà. Rifiniture interne: porta d'ingresso e porte interne in legno, pavimentazione in marmo e ceramica, tapparelle manuali, infissi in vetrocamera e riscaldamento autonomo con caldaia alimentata a gas metano. L'immobile è locato con regolare contratto di locazione a canone fisso di € 400,00.

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

