



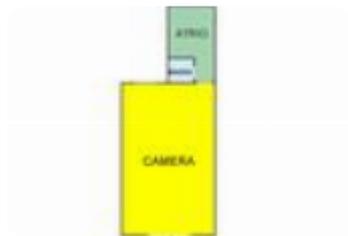
Rif.: 60878856

**€ 55.000**

## Negozi in vendita

Molfetta, Locale commerciale Via Baccarini - Centro-Levante

<b>Tipologia:</b>	negozio
<b>Superficie:</b>	mq 64 ca.
<b>Locali:</b>	1
<b>Sottotipologia:</b>	negozio
<b>Spese Annuie:</b>	€ 40



Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 170.88 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP globale rinnovabile: 2.13 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

ZONA CENTRO - LEVANTE - In Via Baccarini, disponiamo di locale commerciale posto al piano terra. Trattasi di luminoso locale di circa 64 mq. composto da ingresso in ampio vano, bagno e atrio interno. Rifiniture interne: serranda elettrica, grata di protezione in ferro, porta in legno, pavimento in marmo granito e condizionatore. Stato interno di manutenzione discreto, esterno buono. Possibilità di accorpamento con l'unità immobiliare adiacente al prezzo di acquisto di 75.000,00. Libero subito.

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

