



Rif.: 61273761

€ 590.000

Palazzina in vendita

Conversano, Via leon battista alberti

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 340 ca.
Locali:	10
Sottotipologia:	palazzina
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	4
Terrazzi:	1
Balconi:	2
Box:	1
Posti auto:	2
Piano:	3

Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 91.10 kW h/m² anno

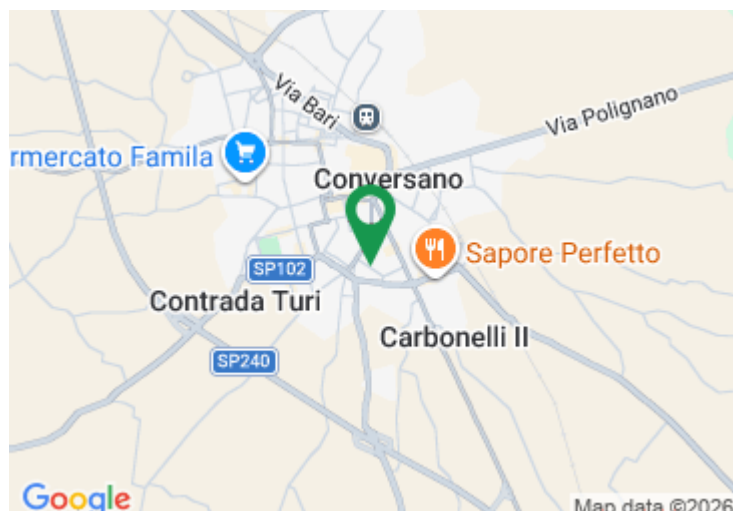
EP globale rinnovabile: 233.81 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

Proponiamo in vendita intera palazzina cielo-terra, caratterizzata da ampie metrature, grande versatilità e interessanti possibilità di utilizzo, ideale sia come importante abitazione privata sia come investimento da valorizzare nel tempo. La proprietà si sviluppa su più livelli e dispone di circa 170 mq al primo piano, attualmente rifinito, e di ulteriori 170 mq al secondo piano allo stato grezzo, offrendo la possibilità di personalizzare completamente gli ambienti e creare una soluzione su misura. A completare lo stabile troviamo circa 50 mq di mansarda, ottima per godere di giornate o serate sul terrazzo e 160 mq complessivi di pertinenze esterne oltre a circa 205 mq di cantina e 205 di autorimessa,

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

