



Rif.: 61267276

€ 99.000

Villa singola in vendita

Conversano, Contrada martucci

Tipologia:	ville
Superficie:	mq 64 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	villa singola
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	1
Piano:	1

Classe energetica: 

EP globale non rinnovabile: 17.53 kW h/m² anno

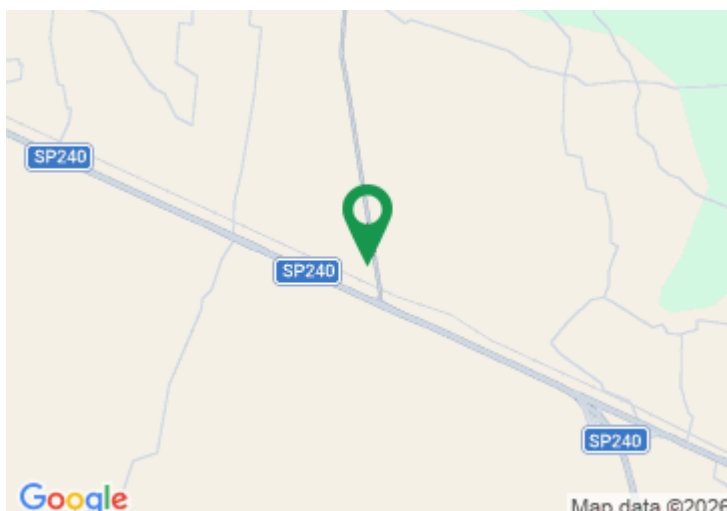
EP globale rinnovabile: 23.47 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹

EP estiva del fabbricato: ☹

VILLA SINGOLA CON 10.000 MQ DI TERRENO A POCHI MINUTI DA CONVERSANO. soli 2 km dal centro di Conversano, in direzione Rutigliano/Mola di Bari, proponiamo in vendita una villa singola immersa nel verde, ideale per chi desidera vivere in un contesto tranquillo e riservato, senza rinunciare alla comodità della vicinanza al centro abitato e ai principali servizi. La proprietà si sviluppa su una superficie interna di circa 70 mq ed è caratterizzata da ambienti luminosi e funzionali. La disposizione comprende una comoda zona giorno, due camere da letto e un bagno, oltre a una piccola veranda abitabile che permette di vivere piacevolmente gli spazi esterni durante la bella stagione. Il vero valore aggiunto della proprietà è rappresentato dall'ampio terreno circostante di circa 10.000 mq, che offre privacy, ampi spazi all'aperto e numerose possibilità di utilizzo e valorizzazione, da valutare in base alle proprie esigenze e alla normativa urbanistica vigente. La presenza del borgo artigianale costituisce un ulteriore

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

