

Rif.: 61251673

**€ 359.000**

**Quadrilocale in vendita**

**Conversano, Via Salerno**

|                        |              |
|------------------------|--------------|
| <b>Tipologia:</b>      | appartamenti |
| <b>Superficie:</b>     | mq 115 ca.   |
| <b>Locali:</b>         | 4            |
| <b>Sottotipologia:</b> | 4 locali     |
| <b>Spese Annuie:</b>   | € 540        |
| <b>Bagni:</b>          | 2            |
| <b>Balconi:</b>        | 1            |
| <b>Box:</b>            | 1            |
| <b>Posti auto:</b>     | 2            |
| <b>Piano:</b>          | 2            |

**Classe energetica:** **A3**

**EP globale non rinnovabile:** 25.84 kW h/m<sup>2</sup> anno

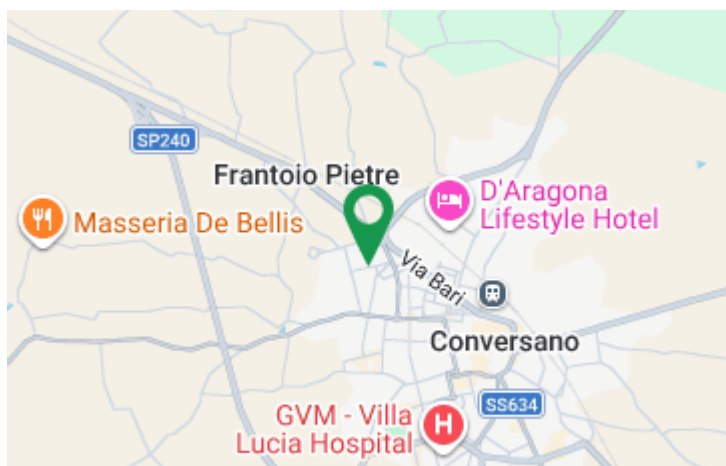
**EP globale rinnovabile:** 140.10 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP invernale del fabbricato:** 😊

**EP estiva del fabbricato:** 😊

Proponiamo in vendita un esclusivo appartamento di recente costruzione (2023), in classe energetica A3, progettato per offrire il massimo comfort abitativo e rifinito con materiali di altissimo pregio. Con una superficie interna di 115 mq, arricchita da circa 40 mq di ampie verande vivibili, questa abitazione rappresenta la soluzione ideale per chi desidera una casa moderna, elegante e pronta da abitare. L'immobile viene venduto completamente arredato, con cucina firmata Carrieri Design e arredi realizzati su misura, studiati per valorizzare ogni ambiente con gusto e funzionalità. L'ampia zona living, luminosa e accogliente, è il cuore della casa e si presta perfettamente sia alla vita quotidiana che ai momenti di convivialità. La zona notte è composta da

## Mappa



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

