



Rif.: 61239745

**€ 139.000**

**Ter. residenziale in vendita**

**Conversano, Contrada Boschetto**

|                        |                   |
|------------------------|-------------------|
| <b>Tipologia:</b>      | terreno           |
| <b>Superficie:</b>     | mq 11.000 ca.     |
| <b>Locali:</b>         | 3                 |
| <b>Sottotipologia:</b> | ter. residenziale |
| <b>Spese Annuie:</b>   | € 0               |
| <b>Bagni:</b>          | 2                 |
| <b>Balconi:</b>        | 1                 |
| <b>Piano:</b>          | 1                 |

Questo immobile è esente da classe energetica

CONVERSANO – TERRENO EDIFICABILE DI 12.000 MQ CON PROGETTO PRESENTATO PER VILLA CON PISCINA pochi minuti dal centro di Conversano, in una posizione riservata ma comodamente collegata ai principali servizi, proponiamo in vendita un terreno edificabile di circa 12.000 mq, completo di progetto già presentato per la realizzazione di una moderna villa unifamiliare. Il progetto prevede la costruzione di un'abitazione di 140 mq su un unico livello, progettata per garantire ambienti funzionali, luminosi e confortevoli. Il progetto comprende: Ampia zona living con cucinino; 3 camere da letto; 2 bagni; Spazi esterni dedicati al relax; Piscina privata immersa nel verde. La presenza del progetto già presentato rappresenta un importante valore aggiunto, consentendo di ridurre i tempi necessari per avviare la realizzazione dell'immobile e offrendo la possibilità di personalizzare finiture e dettagli secondo le proprie esigenze. La proprietà è ideale per chi desidera costruire una villa indipendente in un contesto tranquillo, circondato dalla natura, senza rinunciare alla vicinanza al centro abitato. Una soluzione perfetta sia come residenza principale sia come investimento per una prestigiosa vil [...]



## Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

