



Rif.: 61156823

€ 132.000

Bilocale in vendita

Conversano, Via Vito Manchisi

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 50 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	2 locali
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	1
Balconi:	1
Piano:	1

Classe energetica: **A2**

EP globale non rinnovabile: 199.15 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 79.23 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

In una tranquilla e riservata traversa di Via Castellana, all'interno di un contesto residenziale riservato e ben servito, proponiamo in vendita un raffinato appartamento, con accesso autonomo e totalmente indipendente, di due vani, situato al primo piano di un piccolo stabile. La posizione garantisce quiete e privacy pur restando comoda a tutti i principali servizi, collegamenti e attività della zona. L'immobile, con una superficie interna di circa 50 mq, è attualmente in fase di completa e accurata ristrutturazione, e verrà consegnato totalmente ultimato, chiavi in mano, offrendo così la possibilità di abitare fin da subito una casa nuova, moderna ed efficiente, senza la necessità di affrontare ulteriori lavori o spese impreviste. Gli interventi riguarderanno ogni aspetto dell'appartamento, dagli impianti alle finiture, con soluzioni progettuali pensate per garantire comfort, funzionalità ed estetica.

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

