



Rif.: 61152668

€ 380.000

Villa singola in vendita

Conversano, Via Sacco e Vanzetti

Tipologia:	ville
Superficie:	mq 176 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	villa singola
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	1
Terrazzi:	1
Balconi:	4



Classe energetica: **A2**

EP globale non rinnovabile: 55.35 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 138.51 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

A soli 5 minuti a piedi dal centro del paese, nei pressi del Famila, e in una delle aree residenziali più apprezzate per tranquillità e qualità del contesto urbano, proponiamo in vendita LA NUDA PROPRIETA' di una villa esclusiva, che coniuga il fascino del gusto vintage con l'efficienza e il comfort delle tecnologie più moderne. La proprietà si distingue per gli spazi generosi e ben distribuiti, con una superficie interna di circa 175 mq, ulteriormente arricchita da un ampio deposito sottostante di 250 mq e da un magnifico giardino privato di 900 mq, perfettamente curato e ideale per momenti di relax all'aria aperta. Pochi gradini accolgono l'ingresso principale e anticipano il carattere armonioso dell'abitazione. L'ingresso si apre su un'ampia e luminosa cucina, con annesso cucinino, dotato di ingresso autonomo, che garantisce praticità e versatilità nell'utilizzo. Il soggiorno, anch'esso con accesso

Mappa



Scopri
 Punta qui il tuo smartphone

