



Rif.: 61080429

€ 500 / mese

Laboratorio in affitto

Conversano, Via Gobetti

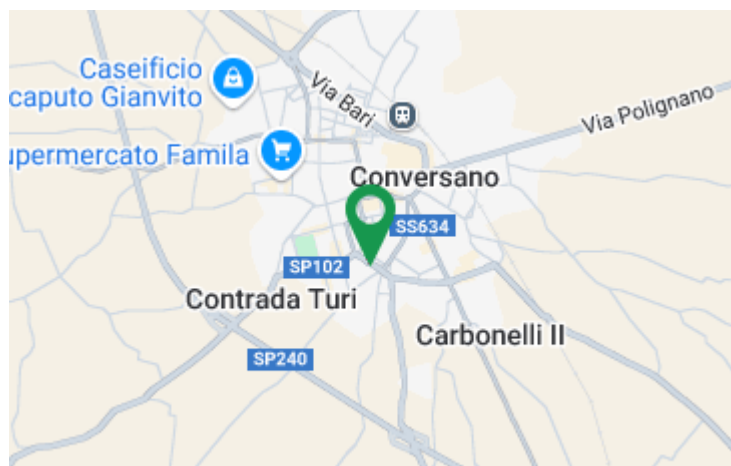
Tipologia:	laboratorio
Superficie:	mq 65 ca.
Locali:	1
Sottotipologia:	laboratorio
Spese Annuë:	€ 0

Classe energetica: G
EP globale non rinnovabile: 121.10 kW h/m² anno
EP invernale del fabbricato: ☺
EP estiva del fabbricato: ☹

In zona centrale, su una via di passaggio pedonale e veicolare, proponiamo in affitto un locale commerciale ad uso artigianale 'C/3' con ottima esposizione posizione, ideale per chi cerca visibilità e comodità. L'immobile si presenta in buone condizioni ed è composto da un'ampia zona d'ingresso luminosa, resa ancora più accogliente da una grande vetrina su strada che garantisce massima esposizione. All'interno troviamo un bagno dotato di rampa per disabili, conforme alle normative vigenti, e un comodo spazio adibito a ripostiglio, utile per l'organizzazione delle attività. La disposizione degli ambienti e la versatilità del locale lo rendono adatto a diverse tipologie di utilizzo, come uffici professionali, saloni da barbiere, studi o piccole attività commerciali. La posizione strategica e la buona visibilità fanno di questo locale una soluzione ideale per chi desidera aprire o trasferire la propria attività in un contesto vivace e ben servito. Per ulteriori informazioni o per fissare una visita, non esitate a contattarci: saremo felici di accompagnarvi a scoprire di persona tutte le potenzialità di questo spazio.



Mappa


Scopri
Punta qui il tuo smartphone
