



Rif.: 61072860

€ 343.000

Quadrilocale in vendita

Conversano, Via Ada Negri

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 119 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	4 locali
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	2
Terrazzi:	1
Balconi:	1
Piano:	2

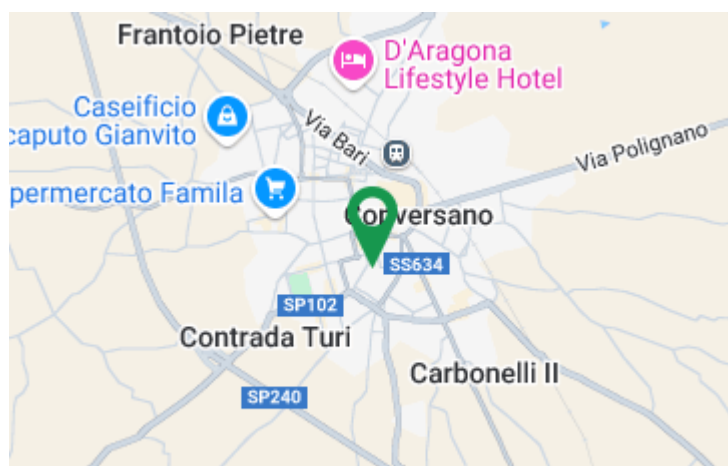
Classe energetica: **A4**

EP invernale del fabbricato: ☺

EP estiva del fabbricato: ☺

QUADRILOCALI IN NUOVA COSTRUZIONE – CLASSE A4 N-ZEB (Edifici ad energia quasi zero) CONSEGNA MAGGIO 2026NB. POSSIBILITA' DI DETRAZIONE FISCALE (BONUS RISTRUTTURAZIONE) DALL'IRPEF IN 10 ANNI DI € 34.560,00 (36% DI € 96.000,00 ENTRO IL 31 DICEMBRE 2027) OLTRE ALLA DETRAZIONE DEL BOX FINO AD UN MASSIMALE DI € 48.000,00Alta efficienza, comfort moderno e finiture di pregioIn zona centrale e ben servita di Conversano, all'interno di un edificio di nuova generazione composto da sole 8 unità abitative, proponiamo due quadrilocali ampi e luminosi, con possibilità di box di varie metrature in consegna a maggio 2026.L'edificio è realizzato secondo i più alti standard di sostenibilità e qualità costruttiva, con Classe Energetica A4 N-ZEB (Edifici ad energia quasi zero) e Protocollo ITACA – Livello 3, garanzia di efficienza energetica, comfort abitativo e valore nel tempo.L'APPARTAMENTOL'ingresso apre su una comoda zona living

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

