



Rif.: 60996767

↓ € 169.000

€ 183.000 (-8%)

## Quadrilocale in vendita

Conversano, Via Sassari

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 100 ca.
<b>Locali:</b>	4
<b>Sottotipologia:</b>	4 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 250
<b>Bagni:</b>	2
<b>Balconi:</b>	2
<b>Box:</b>	1
<b>Posti auto:</b>	1
<b>Piano:</b>	2

Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 121.10 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP globale rinnovabile: 0.10 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: ☺

EP estiva del fabbricato: ☺

A ridosso della scuola d'infanzia in Via Sassari, proponiamo in vendita un luminoso appartamento di circa 100 mq, con doppia esposizione al secondo piano. La soluzione si trova in una zona tranquilla, ma al tempo stesso permette di raggiungere facilmente tutti i principali servizi di prima necessità, rendendola ideale per chi cerca un luogo comodo e sereno dove vivere. L'immobile si sviluppa su una superficie ben disimpegnata, con una chiara separazione tra la zona giorno e la zona notte. La zona giorno è composta da un soggiorno ampio e luminoso che affaccia su un balcone e da una cucina abitabile, perfetta per pranzi in famiglia e momenti di convivialità. Un comodo disimpegno conduce alla

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

