



Rif.: 60825176

€ 153.000

Negozi in vendita

Conversano, Via Giacomo Matteotti

Tipologia:	negozio
Superficie:	mq 100 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	negozio

Classe energetica: G

EP globale non rinnovabile: 121.10 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 0.10 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

In Via G. Matteotti, proponiamo la vendita di un caratteristico locale commerciale di 100 mq circa con volte in pietra a padiglioni, travi a vista e due ampie vetrine che rendono il locale molto luminoso. L'immobile è situato in punto strategico in quanto si trova a ridosso di una delle arterie principali del paese offrendo un'ottima visibilità, vicino al centro storico ed è ricca di attività commerciali nelle vicinanze. La soluzione è composta da zona commerciale, zona deposito retrostante e bagno con antibagno. Una comoda scalinata conduce al piano seminterrato in cui vi è un'ulteriore zona deposito da ristrutturare di circa 60 mq lordi da cui si può accedere anche da Via Vitulli. Ottimo investimento per chi desidera avviare la propria attività in una zona centralissima e con

1



Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

