



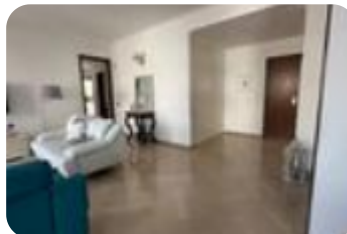
Rif.: 61198374

**€ 320.000**

**5 locali in vendita**

**Trani, Via Avvocato Vittorio Malcangi - Capirro**

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 140 ca.
<b>Locali:</b>	5
<b>Sottotipologia:</b>	5 locali
<b>Bagni:</b>	2
<b>Balconi:</b>	3
<b>Piano:</b>	2



**Classe energetica:** **F**

**EP globale non rinnovabile:** 177.77 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP globale rinnovabile:** 177.77 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP invernale del fabbricato:** ☹️

**EP estiva del fabbricato:** ☹️

Nel comune di Trani, nella tranquilla località di Capirro, è disponibile un appartamento in vendita situato in via Malganci. Con una superficie di 140 mq, questa proprietà offre un ambiente spazioso e ben distribuito. L'appartamento si trova a un piano medio di un edificio dotato di ascensore, garantendo comodità e accessibilità. L'interno è caratterizzato da un ampio open space che si apre su una cucina abitabile, ideale per chi ama cucinare e intrattenere. La zona notte comprende tre camere da letto, offrendo spazio sufficiente per una famiglia. Sono presenti due bagni, che assicurano praticità e comfort. Un ripostiglio aggiunge ulteriore funzionalità all'appartamento. I tre balconi con triplo affaccio permettono di godere di una buona luminosità e di una piacevole vista. Per maggiori informazioni non esitate a contattarci al numero 08831711609 o mandate un messaggio allo 3756469956

## Mappa



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

