



Rif.: 60995839

**€ 175.000**

**Quadrilocale in vendita**

**Barletta, Via Milano - Semicentro**

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 130 ca.
<b>Locali:</b>	4
<b>Sottotipologia:</b>	4 locali
<b>Bagni:</b>	2
<b>Terrazzi:</b>	1
<b>Balconi:</b>	1
<b>Piano:</b>	3



**Classe energetica:** G

**EP globale non rinnovabile:** 300.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP globale rinnovabile:** 300.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP invernale del fabbricato:** 😊

**EP estiva del fabbricato:** 😊

In Zona semicentrale, nelle immediate vicinanze di Piazza Roma e più precisamente in Via Milano si propone in vendita appartamento su due livelli con terrazzo di proprietà esclusivo!L'immobile gode di un'ottima esposizione e luminosità poichè sono presenti finestre, balcone che affaccia su Via Milano e terrazzo.L'unità immobiliare è di 126 mq ed è composto da: cucinino,lavanderia, soggiorno, camera da letto, stanzetta, studi e doppio servizio; sia internamente che esternamente si presenta in buono stato. Dotato di riscaldamento autonomo e condizionatori caldo/freddo.Ubicato in zona particolarmente strategica a pochi passi dal centro ed è ampiamente fornito di servizi e attività commerciali di ogni genere.La sua unicità sta nel godere di uno spazio esterno proprio (terrazzo) garantendo momenti di relax, in particolar modo nei periodi più caldi dell'anno e soprattutto facilitare la vivibilità di animali

## Mappa



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

